

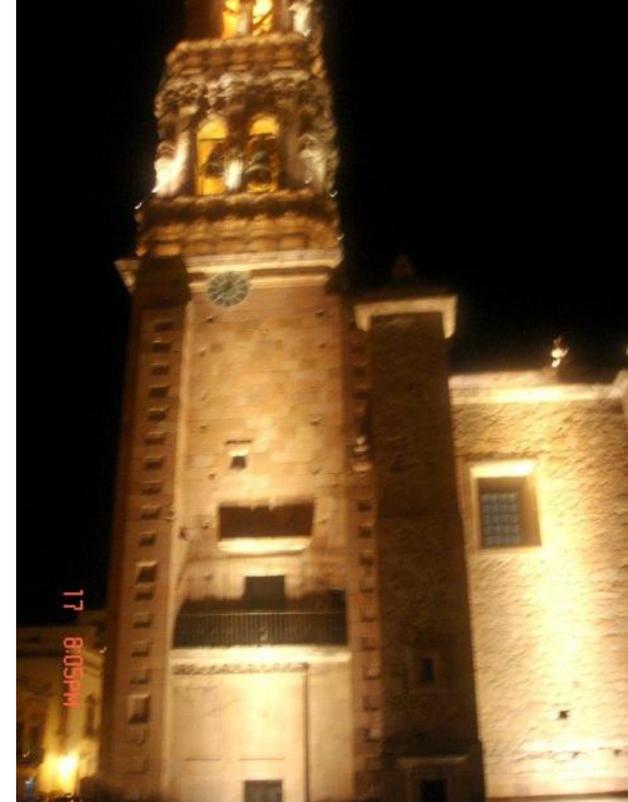


**“gaia”
Nuestra madre**

INTRODUCCION

IMAGEN URBANA

- La relación entre el medio ambiente físico natural y el artificial crea lo que viene a ser la “IMAGEN URBANA”, en la que se engloban ambos aspectos, que se combina y entrelazan para crear el paisaje urbano o rural.





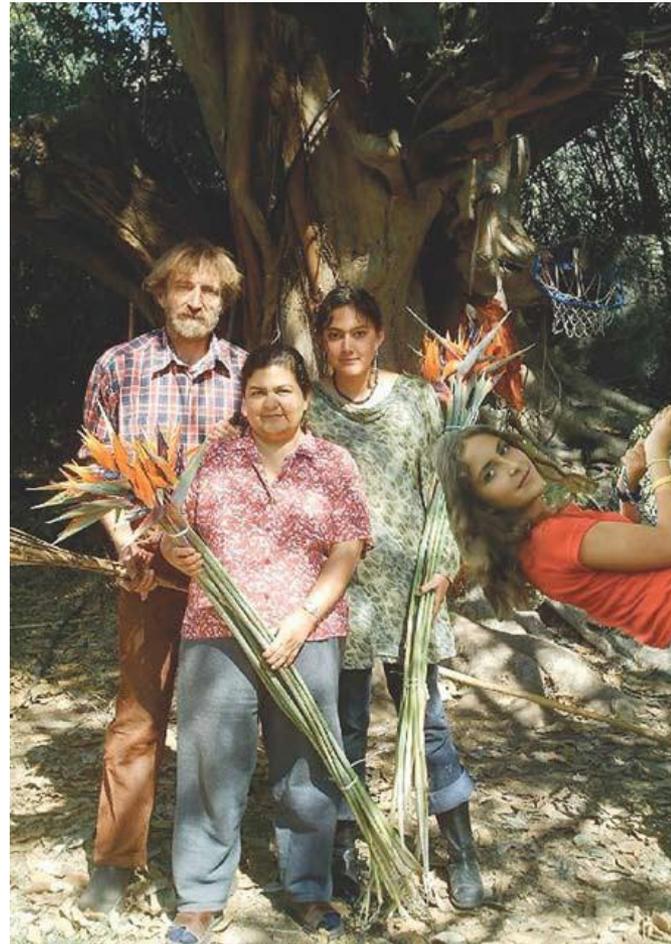
MASA VEGETAL

Reviste especial importancia para la Conservación del medio ambiente y LA IMAGEN URBANA

- ❖ *Su valor paisajístico constituye una protección de ventarrones, soleamiento intenso, ruido callejero, visual y olor indeseable.*
- ❖ *Su cuidado y conservación es fundamental para el medio ambiente y la imagen de la ciudad.*
- ❖ *El atractivo que una localidad con buen nivel de arbolamiento contribuye en alto grado, al disfrute de la población local y visitante.*
- ❖ *La vegetación se suma a otros factores para conformar el clima e influye en el carácter y la estampa de la ciudad, por tanto la conservación*

JARDIN

- El jardín es un vínculo territorial de la familia es una liga con la infancia con nuestros abuelos, nos refiere al paraíso, es el reducto de nuestros recuerdos personales y colectivos y es la posibilidad que como humanos tenemos de futuro



La tierra colorada

• Dado que la existencia misma de la ciudad se engendra en su riqueza mineral



• esta riqueza provocó la desaparición del bosque de encinos de sus cerros, que en 30 años. (1585)* fueron arrasados para utilizarlos de apuntalamiento de socavones, generación de energía para extracción y separación de la plata así como la edificación del poblado

• A la Zona Metropolitana le urge repoblar sus cerros pelones, le urgen jardines, arboles, parques, fuentes, aire, vida.....

*Bernal Díaz del Castillo

“la verdadera historia de la conquista de la Nueva España”



TRADICIONE

Una reflexión

- a mí me prepararon para vivir con el mismo número, la misma mujer, la misma casa y el mismo nombre (y vaya si era un nombre como para cambiarlo)
- Me educaron para guardar todo. ¡¡¡Toooodo!!!
- Lo que servía y lo que no.
- *Porque algún día las cosas podían volver a servir.*
- Le dábamos crédito a todo.
- Si, ya lo sé, tuvimos un gran problema:
- nunca nos explicaron qué cosas nos podían servir y qué cosas no. Y en el afán de guardar (porque éramos de hacer caso) guardamos hasta el ombligo de nuestro primer hijo, el diente del segundo, las carpetas del jardín de infantes y no sé cómo no guardamos la primera caquita.

•

Eduardo Galeano



PROYECTO QUINTA FACHADA DE ZACATECAS “AZOTEA VERDE”

- Consideración
- Por su topografía en la ciudad de Zacatecas las vistas no se limitan a las fachadas verticales, sino que desde las alturas de los cerros: La Bufa, El Grillo. El Padre y La Virgen; son visibles en la distancia las azoteas de toda la mancha urbana comprendida dentro de la barranca



PROYECTO QUINTA FACHADA DE ZACATECAS "AZOTEA VERDE"

El teleférico Cruza la ciudad por los aires

La vista desde arriba nos acerca y nos revela una quinta fachada de nuestras casas.

Encontrando <oh decepción> azoteas no solo descuidadas sino utilizadas como depósito de trebejos (llantas y muebles inservibles, cascajo y mas cachivaches que la familia cree que le podrán ser útiles o que tienen algún valor de rescate), añade casas ruinosas y abandonadas, lotes baldíos y traspacios sin limpieza alguna (caldo de cultivo de fauna nociva y bacterias patógenas) Esta llamada quinta fachada no corresponde a la belleza a nivel de banquetas de edificios, plazoletas y callejones del centro histórico.

mas bien..... ies francamente

Algún día servirá?



Mas orden



Lunares



Desordenamiento urbano



Mal aspecto+insalubridad



Reforesta r



Nuestra propuesta

Techos verdes o vegetales

❖ Los techos vegetales ofrecen una variedad de ventajas sobre los techos tradicionales, las cuales se pueden dividir en:

- ❖ Ambientales
- ❖ Técnicas
- ❖ Sociales
- ❖ Económicas



Sin embargo, esta clasificación no debe ser tomada con precisión, ya que todas ellas están relacionadas entre si, y muchas veces una es consecuencia de otra

BENEFICIOS



- Producción de Oxígeno esencial para mejorar el ambiente saludable del entorno y una mejor calidad de vida



BENEFICIOS



- Consumo de dióxido de carbono
- Reduce el efecto invernadero





ENEFICIOS

- Captura de partículas suspendidas.
- Disminución de las enfermedades respiratorias



BENEFICIOS



- Reduce la transmisión del ruido del exterior.
- Puede disminuir el sonido exterior en 40 decibeles
- Reduce el estrés
- Mejora el nivel de vida

BENEFICIOS



- Aprovechamiento del agua de lluvia y la luz solar.
- Contribuye a restaurar el ciclo natural del agua

BENEFICIO

- Contrarresta la contaminación atmosférica
- mejora la apariencia de los edificios en el conjunto



BENEFICIOS



- Crea espacios armónicos de recreación y convivencia



BENEFICIOS



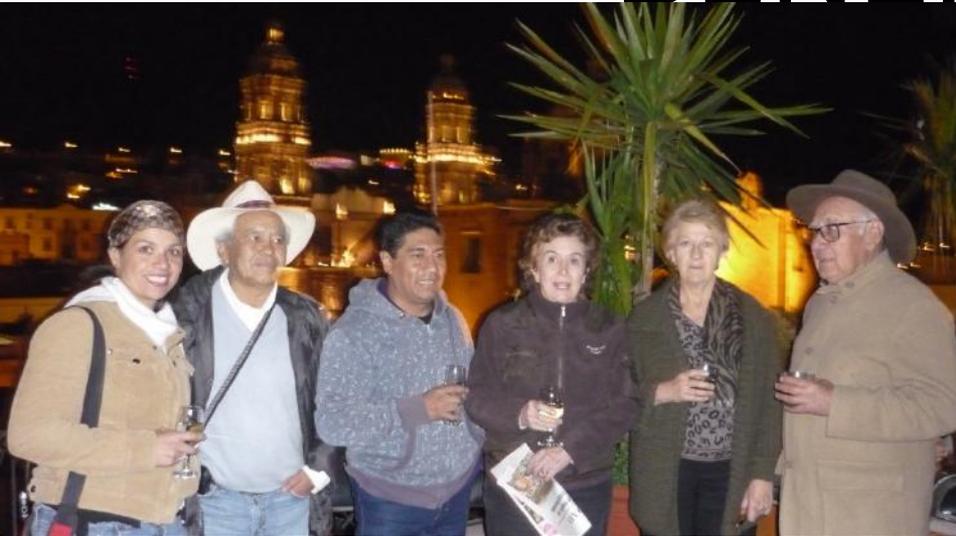
- Regulación del clima local en el interior y exterior del edificio.
- Contrarresta el efecto “isla de calor” en la zona centro

BENEFICIOS



- Fomenta el hábitat natural.
- Fomenta el cuidado del medio ambiente
- La variedad de olores, sonidos, colores y movimientos suministrados por las plantas pueden influir positivamente en la salud humana.

BENEFICIOS



- Devuelve la vegetación al centro histórico
- Aumenta la biodiversidad
- Conserva el hábitat de las especies

Producción local de alimentos

- Los techos vegetales se pueden convertir en una interesante oportunidad para la agricultura urbana, con todos los beneficios que esto conlleva.



DESARROLLO Y POLITICAS MUNICIPALES

El Estado, como institución, debe comprometerse con la causa de procurar un medio ambiente más sano para sus habitantes, debe fomentar la aplicación y el desarrollo de medidas que se encaminen en la búsqueda de un mejor ecosistema, es su deber velar por la salud de las personas y el medio ambiente donde estas desarrollan sus actividades.

Los techos vegetales son una medida dirigida a este propósito.

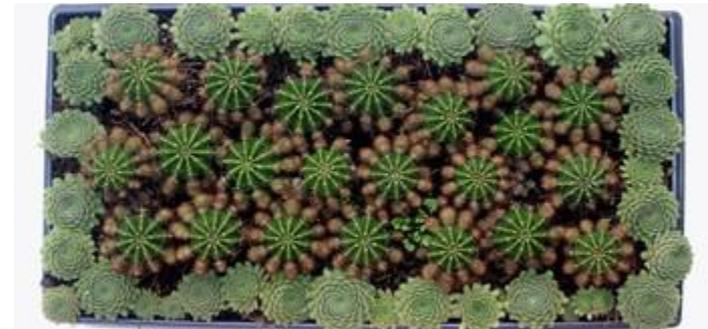
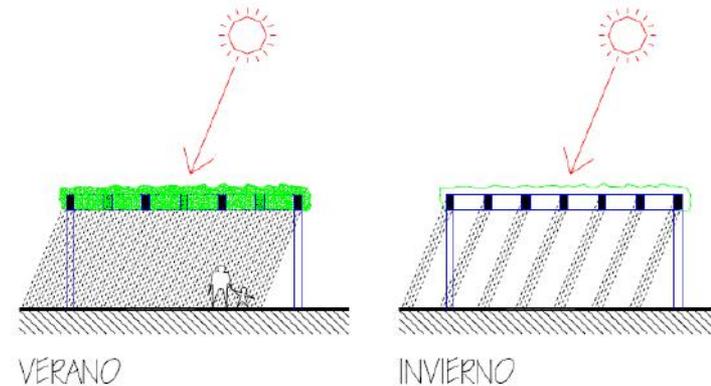


PROPUESTA

- Con el fin de mejorar esta vista y las condiciones higiénicas-ambientales, para disfrute primero de sus habitantes y por supuesto para los visitantes estamos proponiendo un programa integral de arreglo de la quinta fachada en la que como plus de una buena imagen se integra la producción de alimentos vegetales y animales, además de la captura de carbono



VARIACIONES ESTACIONALES



ANALISIS FODA

FORTALEZAS	OPORTUNIDADES
<ul style="list-style-type: none"> • TAMAÑO DE LA CIUDAD • DISPOSICIÓN DE LA CIUDADANIA • INTERES DEL ESTADO Y EL MUNICIPIO POR MEJORAR IMAGEN URBANA • TECNOLOGIA PARA LA SOLUCION DE <ul style="list-style-type: none"> ○ TECHOS VERDES ○ BAJO CONSUMO DE AGUA ○ REUSO DEL AGUA ○ PRODUCCION DE ALIMENTOS ○ PROTECCION DE HUMEDAD AL INTERIOR DE LA VIVIENDA • CAPACIDAD DE GESTION • REGLAMENTO DE IMAGEN URBANA 	<ul style="list-style-type: none"> • PROGRAMA DEL 3x1 • FINANCIAMIENTO DE CIUDADES PATRIMONIO DE LA HUMANIDAD • FINANCIAMIENTO DE SECTUR • FINANCIAMIENTO POR CAPTURA DE CARBONO • PROGRAMA FAO • APORTACIÓN DE LOS PROPIETARIOS • AHORRO SIGNIFICATIVO EN ENERGÍA • REDUCCION DE SMOG • PRODUCCION DE ALIMENTOS ORGANICOS • ALIVIO DEL ESTRESS, MEJOR SALUD • MEJORES VISTAS AEREAS DESDE TELEFERICO Y LOS CERROS, INCREMENTO DEL TURISMO
DEBILIDADES	AMENAZAS
<ul style="list-style-type: none"> • AZOTEAS CON BAJA CAPACIDAD DE CARGA • FALTA DE ACCESOS A LA AZOTEA • BAJA CAPACIDAD DE INVERSION DE 	<ul style="list-style-type: none"> • BAJA O NULA PARTICIPACION DE LOS PROPIETARIOS y/o USUARIOS • ABANDONO DEL PROGRAMA

TAREAS Y ESTRATEGIAS

- Desarrollo de prototipos
 - Azotea verde
 - Terraza de estar
 - Azotea productiva
 - Azotea para convivencia
- Adaptación de prototipos a cada particularidad
 - Limpieza
 - Cambio de techo
 - Impermeabilización
 - Modificación de niveles y pretilas; escalera; tinaco, tuberías, BAP y BAN
 - Tecnología viable
- Establecer el programa con tiempos y compromisos de participantes.
- Definir el área de estudio
- Difundir y socializar el programa
- Calendario de visitas con grupos de vecinos y/o individuales
- Directorio de propietarios y/o usuarios por tipo de actividad que desarrolla.
- Encuesta y consulta pública con actores vinculados
- Incluirlo en Reglamento de Imagen Urbana

Como y quien lo hace



- EQUIPO TECNICO

- CAZ A. C. (Colegio de Arquitectos de Zacatecas)
- I&D ZACATECAS A. C.
- ITZ (Instituto Tecnológico de Zacatecas). (alumnos de servicio social)

- El líder del equipo es CAZAC a través de el Arq. José Chiw W. G.
- I&D es el soporte técnico en la instalación y producción de vegetales
- ITZ aporta el personal de apoyo técnico





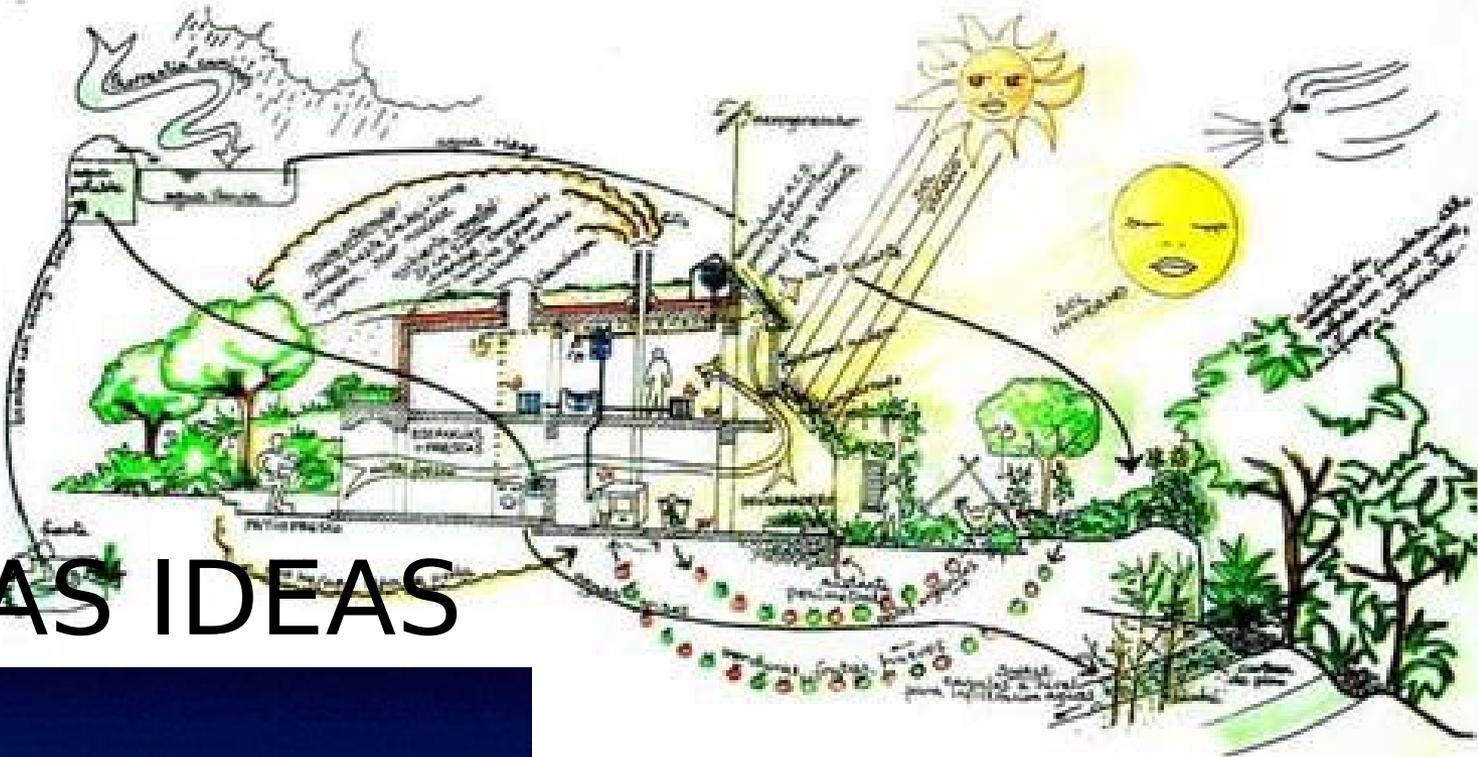
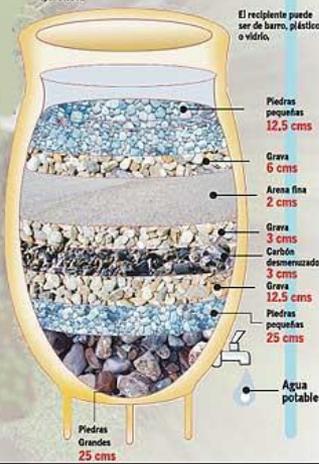
**Especie
s de
flora
adaptada
s al
medio y
de bajo
consumo
de agua**



So
técnicos

CÓMO HACER UN FILTRO DE AGUA CASERO

La purificación del agua es indispensable para evitar enfermedades gastrointestinales, para lo cual se recomienda un filtro, y puede hacerla usted mismo de muchas maneras, desde el uso de piedras, con carbón, vinagre, cloro o con los rayos del Sol.



ALGUNAS IDEAS

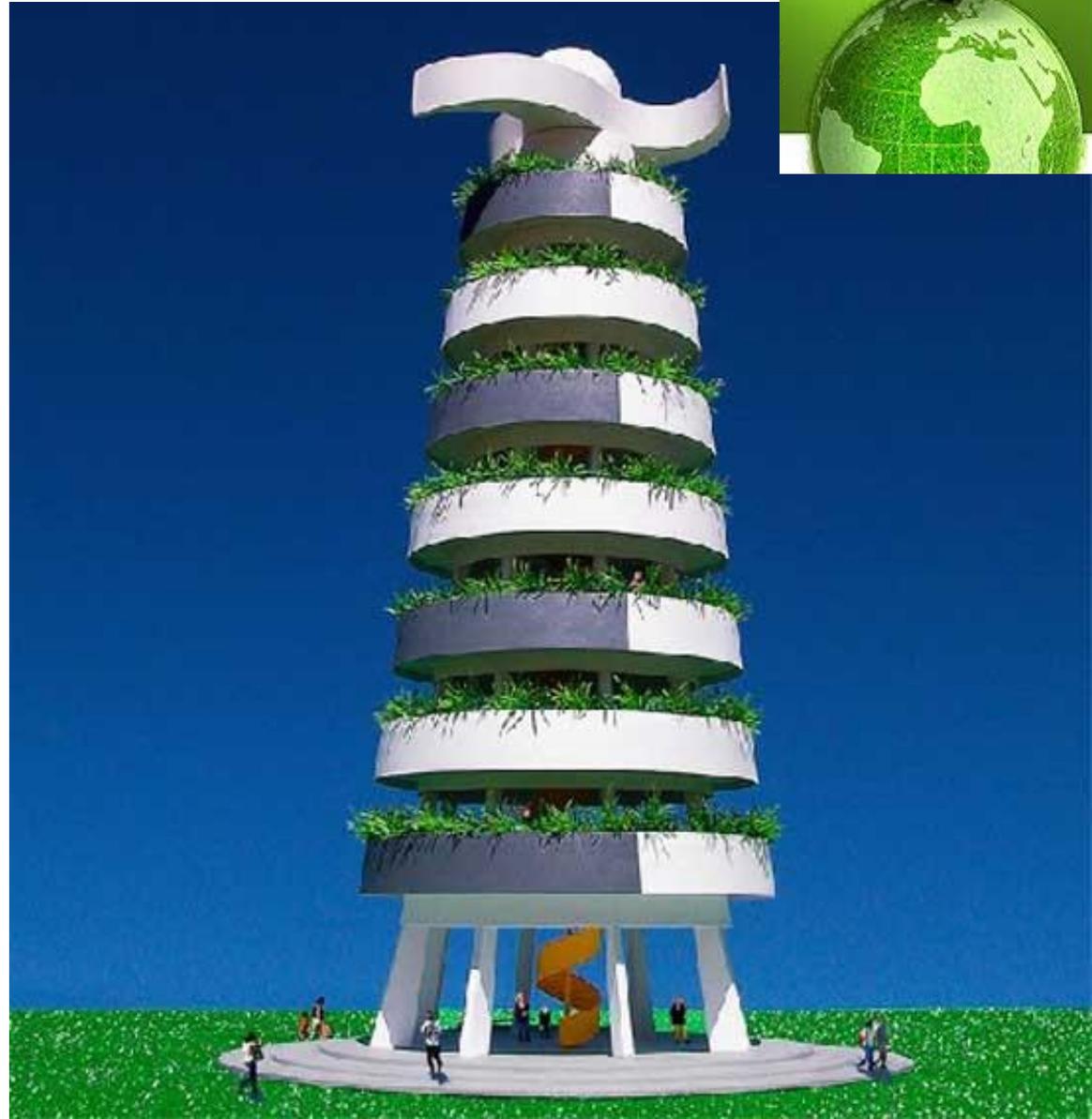




Tendencia mundial en diseño VERDE



- eco torre de 7 plantas y más de 35 metros de altura, cada planta como si fuera una terraza, de forma que recoge el agua de la lluvia, y la torre está culminada por una aerogenerador horizontal

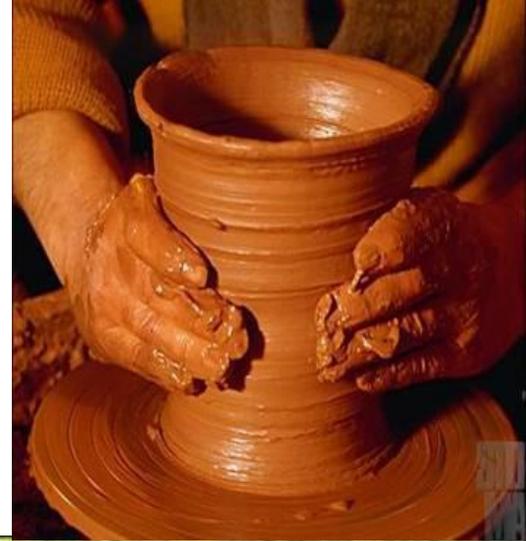






EL JUEGO SE COMPONE DE

- ✓ INGENIO
- ✓ CREATIVIDAD
- ✓ TRABAJO
- ✓ CONCERTACION
- ✓ VOLUNTAD POLITICA



CONCLUSION

- ESTE PROGRAMA SE PLANTEA A MEDIANO PLAZO Y PARA ESTABLECERSE EN FORMA PERMANENTE
- TODO PROBLEMA HUMANO SE PLANTEA CON LAS INTERROGANTES

1. QUE?
2. PORQUE?
3. COMO?
4. CON QUIEN?
5. CUANDO?
6. CON QUE?

LAS 3 PRIMERAS ESTAN MEDIANAMENTE RESUELTAS;
PUEDES AYUDAR A CERRAR EL CIRCULO VIRTUOSO
CON LA VOLUTA POLITICA?



Mostrando prototipo a presidenta de ICOMOS y funcionaria de INBA

Propuesta de prototipo



HOSTAL
“VILLA COLONIAL”
ANEXO CALLE AGS.
PERSPECTIVA

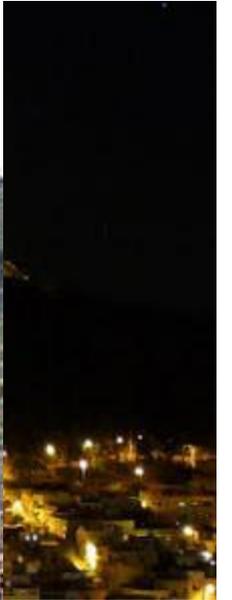
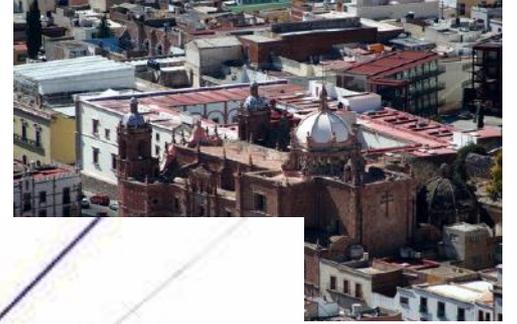


AZOTEA VERDE

Calzada Unión No. 103-b
Zona Centro x Plaza Futura
Zacatecas, Zac. C.P. 98000

e-mail: velozac09@hotmail.com

Tel 492 147 04 82
492 123 33 04





4 casas consentidas

© 2011 INEGI

Mapa de México Digital Google

© 2011 Google

Google

Fechas de imágenes: 3/5/2006

22°46'40.99" N 102°34'15.90" O elevación 2435 m

Alt. ojo 2.63 km

GRACIAS Y ADELANTE CAZAC



EXISTEN DOS
SUPERPOTENCIAS EN EL
MUNDO, UNA ES ESTADOS
UNIDOS LA OTRA ERES TU

MANTENGAMOS EL
FUEGO DE LOS
SUEÑOS
MARZO 2011